

DESCRIZIONE

La gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico è un'attività estremamente complessa, specie in un periodo di tagli strutturali dei trasferimenti erariali, che richiede un'elevata specializzazione ai funzionari pubblici.

Il webinar affronta il tema del patrimonio immobiliare sotto il profilo istruttorio/regolamentare e delle competenze, illustrando i criteri posti alla base delle singole tipologie di intervento, con riferimento anche alle modalità di concessione di beni, locazioni e comodati d'uso. La lezione sarà supportata anche dalla presentazione di schemi di atti amministrativi.

PROGRAMMA

- **Il patrimonio immobiliare pubblico:** definizioni alla luce del federalismo e quadro normativo.
- **Le diverse tipologie di patrimonio degli enti.** Il demanio, il patrimonio disponibile ed indisponibile.
- **Le operazioni inventariali** (l'art. 230 del TUEL).
- **La ricognizione e valorizzazione del patrimonio: il federalismo demaniale.**
- La programmazione della gestione del patrimonio: **il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.**
- **Il patrimonio pubblico alienabile: focus sulle procedure.**
- Le **concessioni** pubbliche.
- **Locazioni e comodati d'uso** di immobili delle PA con particolare riguardo alla **co-progettazione**. Manutenzioni e adempimenti.
- Le forme di **pubblicità** ex D.Lgs. 33/2013.
- **I beni del demanio e le concessioni demaniali marittime.**
- **La responsabilità amministrativa e contabile** di Dirigenti, funzionari e amministratori: **gli indirizzi della Corte dei Conti.**



Marco Catalano

Magistrato Corte dei Conti



8 ottobre 2024

Orario 10.00-13.00



Euro 220,00 + IVA se dovuta

La quota di partecipazione è comprensiva di **materiale didattico** e **registrazione video** del webinar

Riduzione del 15% in caso di iscrizione di più persone: quota di partecipazione individuale **Euro 185,00 + IVA se dovuta**



È previsto il rilascio di idoneo **attestato di partecipazione**

Webinar interattivo
**AREA EDILIZIA E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

LA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO: STRUMENTI, PROCEDURE, RESPONSABILITÀ

La ricognizione e valorizzazione del patrimonio: il federalismo demaniale. il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. Concessioni, locazioni, comodati d'uso. I beni del demanio. I profili di responsabilità amministrativa e contabile